

## ONERI URBANIZZAZIONE - COSTO COSTRUZIONE - SOTTOTETTI 2019

| descrizione                           | ONERI<br>URBANIZZAZIONE |      |
|---------------------------------------|-------------------------|------|
| <b>RESIDENZIALE NUOVA COSTRUZIONE</b> |                         |      |
| ONERE PRIMARIO                        | € 4,71                  | €/mq |
| ONERE SECONDARIO                      | € 7,74                  | €/mq |
| <b>TOTALE</b>                         | <b>€ 12,45</b>          | €/mq |

|   |               |      |
|---|---------------|------|
| <b>RISTRUTTURAZIONE, RESTAURO, RISANAMENTO<br/>CONSERVATIVO ai sensi art. 44, comma 10 L.R. 12/05</b> |               |      |
| ONERE PRIMARIO  | € 1,88        | €/mq |
| ONERE SECONDARIO  | € 3,10        | €/mq |
| <b>TOTALE</b>   | <b>€ 4,98</b> | €/mq |

|   |               |      |
|---|---------------|------|
| <b>RECUPERO SOTTOTETTI art. 64 comma 7 L.R. 12/05</b> |               |      |
| ONERE PRIMARIO  | € 2,07        | €/mq |
| ONERE SECONDARIO                                      | € 3,41        | €/mq |
| <b>TOTALE</b>   | <b>€ 5,48</b> | €/mq |

|                                |                |      |
|--------------------------------|----------------|------|
| <b>INDUSTRIA E ARTIGIANATO</b> |                |      |
| ONERE PRIMARIO                 | € 9,42         | €/mq |
| ONERE SECONDARIO               | € 8,24         | €/mq |
| ONERE PER SMALTIMENTO RIFIUTI  | € 2,36         | €/mq |
| <b>TOTALE</b>                  | <b>€ 20,02</b> | €/mq |

|                              |  |      |
|------------------------------|--|------|
| <b>INDUSTRIA ALBERGHIERA</b> |  |      |
| ONERE PRIMARIO               | € 14,73  | €/mq |
| ONERE SECONDARIO             | € 14,73  | €/mq |
| <b>TOTALE</b>                | <b>€ 29,46</b>   | €/mq |
| <b>CAMPEGGI</b>              | stessi parametri di<br>incidenza ridotti ad un<br>quinto |      |

|  |  |      |
|--|--|------|
| <b>ATTIVITA' DIREZIONALI E COMMERCIALI</b>   |  |      |
| ONERE PRIMARIO                               | € 36,51  | €/mq |
| ONERE SECONDARIO                             | € 17,07  | €/mq |
| <b>TOTALE</b>                                | <b>€ 53,58</b>                                   | €/mq |
| INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE E RISANAMENTO | stessi parametri di<br>incidenza ridotti del 50% |      |

| OPERE DI INTERESSE GENERALE                                 |          |      |
|---|----------|------|
| <b>PER PARCHEGGI COPERTI E SILOS VEICOLI</b>                |          |      |
| PRIMARIA per posto macchina                                 | € 146,06 | €/mq |
| SECONDARIA per posto macchina                               | € 68,32  | €/mq |
| <b>ATTREZZATURE CULTURALI SANITARIE E<br/>ASSISTENZIALI</b> |          |      |
| PRIMARIA  | € 14,61  | €/mq |
| SECONDARIA  | € 6,83   | €/mq |
| <b>ATTREZZATURE SPORTIVE</b>                                |          |      |
| PRIMARIA  | € 7,30   | €/mq |
| SECONDARIA  | € 3,42   | €/mq |
| <b>ATTREZZATURE PER LO SPETTACOLO</b>                       |          |      |
| PRIMARIA  | € 21,91  | €/mq |
| SECONDARIA  | € 10,25  | €/mq |

|   |                 |      |
|---|-----------------|------|
| <b>COSTO DI COSTRUZIONE</b>                     | <b>€ 411,62</b> | €/mq |
| <b>COSTO DI COSTRUZIONE RECUPERO SOTTOTETTI</b> | <b>€ 452,78</b> | €/mq |